

Acuerdos adoptados por el Consejo Provincial de Urbanismo de Huesca celebrado el día 21 de diciembre de 2022.

Aprobación del acta de la sesión del Consejo Provincial de Urbanismo de 16 de noviembre de 2022.

Se da por leída el acta de la sesión anterior de dieciséis de noviembre de dos mil veintidós, remitida con la convocatoria a los miembros del Consejo, y se aprueba por unanimidad de los asistentes.

Expedientes de planeamiento urbanístico.

Aprobaciones definitivas.

- 1) Villanúa.** Modificación aislada número 17 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 2018/143

Suspender la aprobación definitiva de la Modificación número 17 del Plan General de Ordenación Urbana de Villanúa en tanto no se atienda a las cuestiones recogidas en el Fundamento de Derecho 5 del presente acuerdo.

- 2) Valle de Hecho.** Modificación aislada número 16 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 2022/168

Aprobar definitivamente la modificación aislada número 16 del Plan General de Ordenación Urbana de Valle de hecho, con las siguientes prescripciones:

Se aportará la redacción modificada del artículo 3.4.17 del Plan General de Ordenación Urbana conforme a al texto aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión de 24 de marzo de 2022, como condición previa para su publicación.

Se corregirá el error numérico apreciado en dicho artículo indicado en el fundamento de derecho 4 del presente acuerdo.

Deberán cumplirse las condiciones establecidas por el Instituto aragonés de gestión ambiental en su informe.

- 3) Aínsa-Sobrarbe.** Modificación aislada número 9 Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 2022/185

Aprobar definitivamente la modificación aislada número 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Aínsa-Sobrarbe con la siguiente prescripción:

Se debe completar la documentación en relación con el apartado 1 del artículo 86 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón.

Se deben aportar los planos 2.2.12 y 3.4.12 modificados, incluyendo los cambios incorporados mediante la modificación aislada número 1 del Plan General de Ordenación Urbana, con la misma escala y grado de precisión que los del Plan General de Ordenación Urbana vigente.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, contra los defectos procedimentales o formales de estos acuerdos de planeamiento (números 1 a 3 que ponen fin a la vía administrativa, pueden interponerse, alternativamente, o recurso potestativo de reposición, en el plazo de un mes ante el mismo órgano que dictó el acto; o recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a la fecha de esta publicación.

No obstante, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 19.1 del Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo, 112.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y 10.1 b de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, contra el contenido propio de los instrumentos de planeamiento objeto de dichos acuerdos, por tratarse de disposiciones administrativas de carácter general, puede interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la fecha de esta publicación.

Sin perjuicio del régimen de recursos establecido anteriormente, si el sujeto notificado fuese una Administración Pública, frente a estos acuerdos podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, en el plazo de dos meses a computar desde el día siguiente a esta publicación, o en su caso, el requerimiento previo que establecen los artículos 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, y 19.2 del Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo, aprobado por Decreto 129/2014, de 29 de julio, del Gobierno de Aragón, sin perjuicio de que pueda utilizarse cualquier otro medio de impugnación que se estime procedente.

Informes del consejo provincial de urbanismo.

4) Plan. Plan General de Ordenación Urbana Simplificado. Fase de avance. Expediente: 2022/177

Emitir informe al avance del Plan General de Ordenación Urbana Simplificado de Plan, conforme al artículo 48.5 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón, con las siguientes consideraciones:

Tal como prevé el marco normativo vigente, los avances de planeamiento urbanístico general no constituyen documentos completos y acabados, sino que su finalidad es establecer los criterios, objetivos y soluciones generales del planeamiento, así como realizar un estudio de las posibles alternativas de desarrollo urbanístico.

Por tanto, la intervención del Consejo Provincial de Urbanismo en esta fase preliminar de elaboración del planeamiento ha de referirse a los criterios y soluciones generales planteadas, particularmente en lo relativo al modelo de evolución urbana y ocupación del territorio y a las propuestas de clasificación de suelo. Ello sin perjuicio del análisis más pormenorizado por parte del órgano autonómico que deberá realizarse en las fases posteriores de tramitación, tal como establece el art. 48 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón.

5) Pueyo de Santa Cruz. Plan General de Ordenación Urbana Simplificado. Fase de avance. Expediente: 2022/178

Emitir informe al avance del Plan General de Ordenación Urbana Simplificado de Pueyo de Santa Cruz, conforme al artículo 48.5 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón, con las siguientes consideraciones:

Tal como prevé el marco normativo vigente, los avances de planeamiento urbanístico general no constituyen documentos completos y acabados, sino que su finalidad es establecer los criterios, objetivos y soluciones generales del planeamiento, así como realizar un estudio de las posibles alternativas de desarrollo urbanístico.

Por tanto, la intervención del Consejo Provincial de Urbanismo en esta fase preliminar de elaboración del planeamiento ha de referirse a los criterios y soluciones generales planteadas, particularmente en lo relativo al modelo de evolución urbana y ocupación del territorio y a las propuestas de clasificación de suelo. Ello sin perjuicio del análisis más pormenorizado por parte

del órgano autonómico que deberá realizarse en las fases posteriores de tramitación, tal como establece el artículo 48 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón.

6) Broto. Plan General de Ordenación Urbana Simplificado. Fase de avance.
Expediente: 2022/180

Emitir informe al avance del Plan General de Ordenación Urbana Simplificado de Broto, conforme al artículo 48.5 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón, con las siguientes consideraciones:

Tal como prevé el marco normativo vigente, los avances de planeamiento urbanístico general no constituyen documentos completos y acabados, sino que su finalidad es establecer los criterios, objetivos y soluciones generales del planeamiento, así como realizar un estudio de las posibles alternativas de desarrollo urbanístico.

Por tanto, la intervención del Consejo Provincial de Urbanismo en esta fase preliminar de elaboración del planeamiento ha de referirse a los criterios y soluciones generales planteadas, particularmente en lo relativo al modelo de evolución urbana y ocupación del territorio y a las propuestas de clasificación de suelo. Ello sin perjuicio del análisis más pormenorizado por parte del órgano autonómico que deberá realizarse en las fases posteriores de tramitación, tal como establece el artículo 48 del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón.

Sobre los presentes acuerdos relativos a la emisión de informes del Consejo en fase de avance de Planes Generales de Ordenación Urbana (números 4 a 6 se publican para su conocimiento y demás efectos, significándose que son actos administrativos de mero trámite, por lo que contra ellos no cabe recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112.1, de la Ley 39/2015 de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Informes del consejo provincial de urbanismo a actuaciones en suelo no urbanizable.

Informes relativos a solicitudes de autorización especial.

7) Nueno. Implantación de usos agroalimentarios, industrial y de servicios en naves existentes. Parcela catastral 001100400YM18A0001IZ y colindantes (núcleo de Arascués). Promotor: Frutos Naturales Orgánicos S.L. Nueva documentación.
Expediente: 2022/71

Mantener la suspensión en la emisión de informe favorable respecto a la autorización especial por parte del Ayuntamiento, en tanto no se aclare la situación administrativa de las edificaciones existentes en cuanto a los retranqueos, conforme a lo indicado en el fundamento de derecho II del presente acuerdo.

8) Broto. Área de estacionamiento de autocaravanas en Oto. Polígono 108, parcela 231. Promotor: D. Jorge Castiella Monclús. Expediente: 2022/148

Emitir informe favorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización especial en suelo no urbanizable por parte del Ayuntamiento, sin perjuicio del cumplimiento de la normativa sectorial y de cualquier otro tipo de informe o autorización que resulte legalmente exigible, singularmente los indicados en el apartado b del fundamento de derecho 2 del presente acuerdo.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c del Texto refundido de la ley urbanística de Aragón, en la resolución definitiva municipal deberá constar, entre otras cuestiones, la valoración del interés social concurrente en la actuación por parte del Ayuntamiento.

9) Laspaúles. Vivienda unifamiliar en zona de borde. Polígono 7, parcela 66 (núcleo de Villarué). Promotor: Ignacio Campo Guil. Expediente: 2022/208

Emitir informe favorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización en zona de borde por parte del Ayuntamiento, siempre y cuando se justifique el cumplimiento del Decreto 94/2009 de 26 de mayo, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba la revisión de las Directrices sectoriales sobre actividades e instalaciones ganaderas.

Recordando que en caso de que proceda su autorización, la parcela habrá de quedar vinculada registralmente a la edificación y que no podrá construirse en ella ninguna otra vivienda ni edificación.

Ello sin perjuicio del cumplimiento de la normativa sectorial y de cualquier otro tipo de informe o autorización legalmente exigible, singularmente los indicados en el apartado b del fundamento de derecho 2 del presente acuerdo.

10) Sabinánigo. Ejecución de obra de instalación de fibra óptica y nueva zanja en Larrés e Isín. Varias parcelas. Promotor: Telefónica de España SAU. Expediente: 2022/219

Emitir informe favorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización especial en suelo no urbanizable por parte del Ayuntamiento, sin perjuicio del cumplimiento de la normativa sectorial y de cualquier otro tipo de informe o autorización que resulte legalmente exigible, singularmente los indicados en el apartado b del fundamento de derecho del presente acuerdo.

11) Sabinánigo. Ejecución de obra de instalación de fibra óptica y nueva zanja en Sasal y Sabinánigo Alto. Varias parcelas. Promotor: Telefónica de España SAU. Expediente: 2022/220

Emitir informe favorable a efectos urbanísticos respecto a la autorización especial en suelo no urbanizable por parte del Ayuntamiento, sin perjuicio del cumplimiento de la normativa sectorial y de cualquier otro tipo de informe o autorización que resulte legalmente exigible, singularmente los indicados en el apartado b del fundamento de derecho del presente acuerdo.

Informes solicitados por otros organismos.

12) Almudévar, Gurrea de Gállego, Torralba de Aragón, Tardienta, Sangarrén, Barbués, Torres de Barbués, Vicién y Laluega. Parques eólicos Tau, Sigma, Teorema, Perseus, Escudo, Pavo, Fornax, Superelipse, Orión, Sarín, Pictor y Hadar e infraestructura de evacuación. Varias parcelas. Promotor: Energía Inagotable de Tau S.L. y otros. Expediente: 2022/34

Emitir informe al proyecto de los parques eólicos Superelipse, Fornax, Escudo, Hadar, Perseus, Pavo, Sarín, Orión, Tau, Pictor, Teorema y Sigma y sus infraestructuras de evacuación de energía.

Los presentes acuerdos sobre expedientes de suelo no urbanizable, expedientes números 7 a 12 se publican para su conocimiento y demás efectos, significándose que se trata de actos administrativos de mero trámite, por lo que contra ellos no cabe recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Daciones de Cuenta:

Por el Consejo se toma conocimiento de las actuaciones en los siguientes expedientes:

Devoluciones:

La Sotonera. Modificación aislada UB-II del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 22/2022/215

Hoz de Jaca. Modificación aislada número 5 de las Normas subsidiarias. Expediente: 22/2022/217.

Graus. Modificación aislada número 22 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 22/2022/229.

Graus. Modificación aislada número 29 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 22/2022/231.

Panticosa. Modificación aislada número 9 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 22/2022/227

Fonz. Modificación aislada número 4 de la DSU. Expediente: 22/2022/221.

Monzón. Autorización especial en suelo no urbanizable para el proyecto de canalización que tiene por objeto el despliegue de fibra óptica entre las localidades de Pomar y Monzón. Expediente: 22/2022/224.

Monzón. Autorización especial en suelo no urbanizable para una instalación fotovoltaica de autoconsumo en la Harinera de Selgua. Expediente: 22/2022/225.

Berbegal. Autorización especial en suelo no urbanizable para instalación de una fábrica de alimentos para mascotas. Expediente: 22/2022/230.

Ratificación de informes emitidos por el Consejo Provincial de Urbanismo:

La Fueva y Palo. Contestación a la respuesta del promotor al informe del Consejo de 28 de septiembre de 2022, en relación al proyecto de los parques fotovoltaico Ussia. Expediente: 22/2022/42

Otros:

Grañén. Remisión al Servicio Provincial de Industria de la contestación emitida a la solicitud de autorización especial en suelo no urbanizable para una instalación fotovoltaica de autoconsumo que sirve a la estación de bombeo de la Comunidad de Regantes de Montesúsín, instalación sujeta a licencia directa municipal. Expediente: 22/2022/14

Sabiñánigo. Consulta del Instituto aragonés de gestión ambiental sobre el expediente administrativo de la modificación número 27 del Plan General de Ordenación Urbana. Expediente: 22/2022/216.

La dación de cuenta de dichas actuaciones se publica para su público conocimiento y demás efectos, significándose que se tratan de un acto administrativo de mero trámite, por lo que contra ellos no cabe recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Se efectúa la presente publicación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

Huesca, a 21 de diciembre de 2022. El Secretario del Consejo Provincial de Urbanismo, Fernando Sarasa Borau.